

TİCARİ YANGIN PAKET SİGORTA TEMİNATLARI VE KLOZLARI

SİGORTANIN TEMİNATLARI

YANGIN SİGORTASI TEMİNATI

- Bina Yangın Yıldırım İnfalak
- Dekorasyon Yangın Yıldırım İnfalak
- Demirbaş Yangın Yıldırım İnfalak
- Makine Tesisat Yangın Yıldırım İnfalak
- Emtia Yangın Yıldırım İnfalak
- Üçüncü Şahıs Emtiası Yangın Yıldırım İnfalak
- Kasa Yangın Yıldırım İnfalak

DEPREM VE YANARDAĞ PÜSKÜRMEİ

- Bina
- Muhteviyat

GREV, LOKAVT,KARGAŞALIK,HALK HAREKETLERİ,KÖTÜ NİYETLİ HAREKETLER VE TERÖR

SEL VE SU BASKIN

DAHİLİ SU

YER KAYMASI

FIRTINA

DOLU

DUMAN

KAR AĞIRLIĞI

KARA TAŞITLARI ÇARPMASI

HAVA TAŞITLARI ÇARPMASI

DENİZ TAŞITLARI ÇARPMASI

SİGORTALILARA AİT TAŞIT ÇARPMASI

YANGIN VE İNFİLAK MALİ SORUMLULUK

- Kiracının Malike Karşı Sorumluluğu
- Malikin Kiracıya Karşı Sorumluluğu
- Malik Ve Kiracının Komşuluk Sorumluluğu

MALİK VE KİRACININ KİRA KAYBI

KAR KAYBI TEMİNATI

HİRSIZLIK SİGORTASI

- Bina (Sabit Kıymetler) Hırsızlık
- Emtea (Muhteviyat) Hırsızlık
- Demirbaşlar Hırsızlık
- Makine Tesisat Hırsızlık
- Dekorasyon Hırsızlık
- Üçüncü Şahıs Emteası Hırsızlık

KASA HİRSIZLIK

CAM KIRILMASI SİGORTASI

ELEKTRONİK CİHAZ SİGORTASI

MAKİNA KIRILMASI SİGORTASI

İŞVEREN SORUMLULUK SİGORTASI

ÜÇÜNCÜ ŞAHISLARA KARŞI MALİ MESULİYET SİGORTASI

ASANSÖR KAZAKARINDA ÜÇÜNCÜ KİŞİLERE KARŞI SORUMLULUK SİGORTASI

FERDİ KAZA SİGORTASI

TAŞINAN PARA HIRSIZLIK
EMNİYETİ SUİSTİMAL.
ENKAZ KALDIRMA
RAF VE VİTRİN DEVRİLMESİ
ALÇI TAVAN ÇÖKMESİ
YANGIN SÖNDÜRME MASRAFLARI
ZARARIN ÖNLENMESİ İÇİN YAPILAN MASRAFLAR
HASAR SONRASI ALTYAPI TEMİZLİĞİ
MİMAR VE MÜHENDİSLİK MASRAFLARI
ARIZİ İNŞAAT İŞLERİ
FİZİKSEL ZARARLAR
İÇE ÇÖKME
YAKIT SIZMASI
SPRİNKLER SIZMASI
DAHİLİ NAKLİYAT
ÇALIŞANLARA AİT EŞYALAR
DEKORASYON
ALTERNATİF İŞYERİ MASRAFLARI
İŞ DURMASI
İZOLASYON EKSİKLİĞİ
REKLAM LEVHASI VE PANOSU
YENİ YATIRIMLAR
ELEKTRİK HASARLARI
AKVARYUMDAN SU SIZMASI
ENFLASYON TEMİNATI
DÖVİZLİ POLİÇE TEMİNATI
QUICK SİGORTA YARDIM HİZMETLERİ

YANGIN SİGORTASI TEMİNAT KAPSAMI

Bu sigorta ile yangının, yıldırımın, infilakın veya yangın ve infilak sonucu meydana gelen duman, buhar ve hararetin sigortalı mallarda doğrudan neden olacağı maddi zararlar, sigorta bedeline kadar temin olunmuştur.

Taşınmaz Mallarda: Aksine sözleşme yoksa; binaların dışındaki bahçıvan evi, garaj, su deposu, kömürlük gibi eklentiler ile binaların içlerinde veya üzerlerinde bulunan her çeşit sabit tesisat, asansör ve yürüyen merdivenler, yıldırımlık, televizyon anteni gibi binayı tamamlayan şeyler ile temeller ve istinat duvarları sigorta bedelinin kapsamı içindedir. Bahçe ve çevre duvarları, rıhtımlar, teraslar, iskeleler, çeşmeler, bina dışındaki heykeller, sarnıç ve havuzlar gibi şeyler ancak poliçede belirtilmeleri kaydıyla sigorta bedelinin kapsamı içindedir. Sigorta bedelinin tespitinde arsa kıymeti dikkate alınmaz. **Taşınır Mallarda:** Sigortalı yerlerde bulunan; Sigortalı şeyler nitelikleri bakımından madde veya gruplara ayrılmış ise bu madde ve gruplardan herhangi birinin içine giren Sigortalı şeylerin hepsi için tek bir sigorta bedeli öngörülmüş ise bu bedele ilişkin tanım içine giren, her şey, poliçede ayrıca belirtilmiş olsun olmasın, ikame veya yeni satın alma dolayısıyla sonradan girmiş bulunsun dahi sigorta kapsamı içindedir. Aksine sözleşme yoksa yalnız sigorta ettirene ve kendisiyle birlikte oturan aile bireyleri veya birlikte yaşadığı kişiler ve çalışanlarına ait şeyler sigorta kapsamı içindedir.

DEPREM VE YANARDAĞ PÜSKÜRMESİ TEMİNATI KLOZU

Deprem ve deprem sonucu meydana gelen tsunami (dev dalga)ve yanardağ püskürmesinin doğrudan veya dolaylı neden olacağı yangın, infilak, yer kayması veya toprak çökmesi sonucu meydana gelenler dahil bütün zararlarla, temeller ve istinat duvarları teminata ilave edilmiştir.

Teminat Dışında Kalan Haller

Yangın Sigortası Genel Şartları aksine, deprem veya yanardağ püskürmesinin sebebiyet vereceği yangın ve infilaklarda, sigortalı şeylerin kaybolmasından doğan zararlar.

Muafiyet

Deprem veya yanardağ püskürmesinin sebep olacağı yangın dışındaki zararlarda sigortacılar, 72 saatlik devamlı bir süre içinde meydana gelen zararın Bina ve Eşya Muafiyet Klozlarında belirtilen muafiyet oranlarını aşan kısmından sorumludur.

İhtarlar

- 1) Sigorta ettiren, 72 saatlik sürenin bitiminden ve her halde rizikonun gerçekleştiğini öğrendiği tarihten itibaren en geç beş gün içinde durumu sigortacıya bildirmekle yükümlüdür.
- 2) İşbu deprem teminatı, sigorta ettirenin, Yangın Sigortası Genel Şartları'nda öngörülen beyan yükümlülüğüne ilaveten bu klozla ilgili sorulara ilişkin yazılı ve imzalı cevaplarına dayanılarak verilmiştir.

BİNA – DEPREM VE YANARDAĞ PÜSKÜRMESİ MUAFİYET ORANLARI KLOZU

Deprem ve yanardağ püskürmesi sigortalarında, her bir Bina hasarında deprem ve Yanardağ püskürmesi Bina sigorta bedeli üzerinden en az %2 oranında bulunacak tenzili muafiyet uygulanır. Sigortalı ve sigortacı, anlaşmak şartıyla muafiyet oranının %3,%4,%5,%10 dan biri olarak belirleyebilir. Muafiyet oranının bu şekilde belirlenmesi halinde Sigorta priminden belirlenen indirim oranına göre sırasıyla %6,%13,%19,%35 oranında indirim yapılır. Bu husus poliçenin ön yüzüne yazılır. Sigortacı hasarın, muafiyet miktarını aşan kısmından sorumludur. Muafiyet uygulaması açısından her bir 72 saatlik dönem bir hasar sayılır.

MUHTEVİYAT– DEPREM VE YANARDAĞ PÜSKÜRMESİ MUAFİYET ORANLARI KLOZU

Deprem ve yanardağ püskürmesi sigortalarında, her bir Ev Eşyası hasarında deprem ve Yanardağ püskürmesi Ev Eşyası sigorta bedeli üzerinden %5 oranında bulunacak bir tenzili muafiyet uygulanır. Sigortalı ve sigortacı, muafiyet oranının artırılarak %10 şeklinde uygulanması hususunda anlaşabilirler. Bu durumda, tarife fiyatlarından %20 indirim yapılır. Bu husus poliçenin ön yüzüne yazılır. Sigortacı hasarın, muafiyet miktarını aşan kısmından sorumludur. Muafiyet uygulaması açısından her bir 72 saatlik dönem bir hasar sayılır.

GREV, LOKAVT, KARGAŞALIK, HALK HAREKETLERİ TEMİNATI KLOZU

Yangın Sigortası Genel Şartları Hükümleri Saklı Kalmak Kaydıyla; Yangına sebebiyet vermiş olsun, olmasın; grev, lokavt, kargaşalık veya halk hareketleri sırasında meydana gelen olaylar ve bu olayları önlemek ve etkilerini azaltmak üzere yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucu sigortalı şeylerde doğrudan meydana gelen bütün zararlar teminata ilave edilmiştir.

Teminat Dışında Kalan Haller:

Kloz konusu olaylar sırasında olsa dahi, üretim düşmesi, sigortalı şeylerin kirlenmesi, paslanması, çürümesi kalite kaybı gibi dolaylı zararlar teminat dışındadır.

İşbu grev, lokavt, kargaşalık, halk hareketleri teminatı sigorta ettirenin, Yangın Sigortası Genel Şartlarından öngörülen beyan yükümlülüğüne ek olarak bu klozla ilgili sorulara ilişkin yazılı ve imzalı cevaplarına

dayanılarak verilmiştir.

KÖTÜ NİYETLİ HAREKETLER TEMİNATI KLOZU

Yangın Sigortası Genel Şartları Hükümleri Saklı Kalmak Kaydıyla;
Grev, Lokavt, Kargaşalık, Halk Hareketleri klozunda belirtilen olaylarla ilgili olmaksızın, sigortalı ve sigortalının usul ve furuu dışındaki herhangi bir kimsenin kötü niyetli hareketi ile bu olayları önlemek ve etkilerini azaltmak üzere yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucu sigortalı şeylerde doğrudan meydana gelen yangın ve infilak sonucu hariç bütün zararlar teminata ilave edilmiştir.
İşbu kötü niyetli hareketler teminatı, sigorta ettirenin, Yangın Sigortası Genel Şartları'nda öngörülen beyan yükümlülüğüne ilaveten bu klozla ilgili sorulara ilişkin yazılı ve imzalı cevaplarına dayanılarak verilmiştir.

TERÖR TEMİNATI KLOZU

Yangın Sigortası Genel Şartları hükümleri saklı kalmak kaydıyla, 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanununda belirtilen terör eylemleri ve bu eylemlerden doğan sabotaj ile bunları önlemek ve etkilerini azaltmak amacıyla yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucu sigortalı şeylerde meydana gelen zararlar teminata ilave edilmiştir.
Kloz konusu olayların doğrudan veya dolaylı sonucunda meydana gelse dahi, sigortalı kıymetlerin kısmen veya tamamen kullanılamaz hale gelmesine sebep olacak biyolojik ve/veya kimyasal kirlenme, bulaşma veya zehirlenmeler nedeniyle ortaya çıkacak bütün zararlar teminat kapsamı dışındadır.

SEL VEYA SU BASKINI TEMİNATI KLOZU

Yangın Sigortası Genel Şartları Hükümleri Saklı Kalmak Kaydıyla;
1-Sigorta konusu şeyler civarındaki nehir, çay, dere ve kanalların taşmasının,
2-Denizlerin gelgit olayları ve deniz depremi (tsunami) dışında kabarmasının,
3-Yağışlar nedeniyle meydana gelen sel veya su baskınının,
4-Pis suların kanalizasyon ve fosseptik çukurlarından yağışlar nedeniyle geri tepmesinin,
5-Her ne sebeple olursa olsun yeraltı sularının, riziko konusu kıymetlerde doğrudan sebep olacağı zararlar teminata ilave edilmiştir.

Teminat Dışında Kalan Haller

1-Bina içindeki veya dışındaki su borularının patlaması, depolarının patlaması veya taşması sonucu meydana gelen zararlar,
2-Kalorifer tesisatının patlaması, dahili su, yağmur derelerinin ve oluklarının taşması sonucu meydana gelen zararlar,
3-Sel veya su baskını sonucu dahi olsa yer kayması nedeniyle meydana gelen zararlar,
4-Yağışlar nedeniyle meydana gelmediği takdirde riziko mahali dahilindeki kanalizasyon ve fosseptik çukurlarından geri tepen pis suların sebep olacağı zararlar,
5-Denizlerin gelgit olayları ve deniz depremi (tsunami) sonucu kabarması nedeniyle meydana gelen her türlü hasar,
İşbu sel veya su baskını teminatı sigorta ettirenin, Yangın Sigortası Genel Şartları'nda öngörülen beyan yükümlülüğüne ilaveten bu klozla ilgili sorulara ilişkin yazılı ve imzalı cevaplarına dayanılarak verilmiştir.

DAHİLİ SU TEMİNATIN KLOZU

Yangın Sigortası Genel Şartları Hükümleri Saklı Kalmak Kaydıyla;
1-Sigorta konusu bina içindeki, su depo ve sarnıçlarının, su borularının; kalorifer kazan, radyatör ve borularının; temiz veya pis su tesisatının patlaması, taşması, sızması, tıkanması, kırılması ve donmasının doğrudan sebep olduğu zararlar,
2-Yağmur sularının, kar veya buzların erimesi sonucu meydana gelen suların, çatı veya saçaktan sızması; su olukları veya yağmur derelerinin tıkanması veya taşması sonucunda bina içine giren suların doğrudan sebep olacağı zararlar,
3-Kapatılması unutulmuş musluklardan akan suların taşmasının doğrudan sebep olacağı zararlar,
4-Donma sonucu tesisatta ve tesisata bağlı cihazlarda meydana gelen zararlar ile teminat kapsamına giren zarara yol açan tesisatın onarılması maksadıyla duvarın açılması ve kapatılması için yapılan masraflar,
5-Yağışlar nedeniyle meydana gelmediği takdirde kanalizasyon ve fosseptik çukurlarından geri tepen pis suların doğrudan sebep olacağı zararlar,
6-Şehir su şebekesinin arızası nedeniyle sebep olacağı zararlar, teminata ilave edilmiştir.
Yukarıda belirtilen su tesisatları devamlı kontrol edilecek, gereken tamirat zamanında yaptırılacak ve kış başında dona karşı gerekli önlemler alınacaktır. Bina uzun süre boş bırakıldığı takdirde, su tesisatına bağlı ana musluk kapatılacak ve tesisat boşaltılacaktır.

Teminat Dışında Kalan Haller

1-Donma sonucu dışında tesisatta ve tesisata bağlı cihazlarda meydana gelen bozulma, aşınma, eskime gibi zararlar,
2-Baca deliklerinden, damda bırakılan açıklıklardan, açık bırakılan pencere ve kapılardan içeri giren suların sebep olacağı zararlar,
3-Kar veya buzların atılması masrafları,

4-İzolasyon yetersizliği ve/veya kaybı nedeniyle yağmur ve kar sularının binanın dış cephe veya terasından veya pencere, kapı ve pervazlarından (açıklarından) sızması ve/veya girmesi nedeniyle meydana gelen zararlar ile tedrici nemlenme ile ısı farkı nedeniyle oluşan terleme, küflenme ve benzeri nedenlerden kaynaklanan hasarlar,

5-Her ne sebeple olursa olsun yeraltı sularının riziko mahalline sirayeti nedeniyle meydana gelen hasarlar. İşbu dahili su teminatı sigorta ettirenin, Yangın Sigortası Genel Şartlarında öngörülen beyan yükümlülüğüne ilaveten bu klozla ilgili sorulara ilişkin yazılı ve imzalı cevaplarına dayanılarak verilmiştir.

YER KAYMASI TEMİNATI KLOZU

Yangın Sigortası Genel Şartları Hükümleri Saklı Kalmak Kaydıyla;
Sigortalı binanın inşa edilmiş olduğu arsada veya civarında vuku bulan yer kayması veya toprak çökmesi sonucu sigortalı şeylerde doğrudan meydana gelecek zararlar ile sel veya su baskını nedeniyle meydana gelen yer kayması ve toprak çökmesinden doğan zararlar teminata ilave edilmiştir.

Aksine Sözleşme Yoksa Teminat Dışı Kalan Haller

Sigortalı bina civarında yapılan kazılar nedeniyle meydana gelen yer kayması ve toprak çökmesinden doğan zararlar.

Teminat Dışında Kalan Haller

1-Deprem veya yanardağ püskürmesi nedeniyle meydana gelen yer kayması ve toprak çökmesinden doğan zararlar,

2-Yer kayması riskinden bağımsız olarak, binanın mutad olarak oturmasından ileri gelen hasarlar,

3-Sigortanın başlamasından önce sigortalı kıymette yer kaymasının resmi makamlarca tespit edilmesi.

FIRTINA TEMİNATI KLOZU

Yangın Sigortası Genel Şartları Hükümleri Saklı Kalmak Kaydıyla;
Yağmur, kar, dolu ile beraber olsun olmasın münhasıran fırtına (10 metre yükseklikte hızı, saniyede 17.1 metre "7 bofor"dan fazla esen rüzgarlar) veya fırtına sırasında rüzgarın sürüklediği veya attığı şeylerin çarpması sonucu sigortalı şeylerde doğrudan meydana gelecek zararlar teminata ilave edilmiştir.

Teminat Dışında Kalan Haller

1-Denizlerin, çay, dere veya kanalların fırtına da dahil olmak üzere, her ne sebeple olursa olsun kabarak riziko konusu kıymetlerde doğrudan meydana getireceği her türlü zarar.

İşbu fırtına teminatı sigorta ettirenin, Yangın Sigortası Genel Şartları'nda öngörülen beyan yükümlülüğüne ilaveten bu klozla ilgili sorulara ilişkin yazılı ve imzalı cevaplarına dayanılarak verilmiştir.

DOLU TEMİNATI KLOZU

Yangın Sigortası Genel Şartları Hükümleri Saklı Kalmak kaydı ile fırtına ile beraber olsun veya olmasın, dolu ve dolu fırtınası sonucu sigortalı bina ve eklentileri ile muhteviyatta doğrudan doğruya meydana gelecek zararlar, teminat altına alınmıştır.

Teminat Dışında Kalan Haller

-Açıktaki muhteviyat ile bahçede, tarlada bulunan ağaç, süs bitkileri ve çevre düzenlemesine (peyzaj)gelebilecek zararlar,

- Kıs bahçesi, sera vb. cam eklenti ve yapılar teminat kapsamı dışındadır.

DUMAN TEMİNATI KLOZU

Yangın Sigortası Genel Şartları Hükümleri Saklı Kalmak Kaydıyla
Bir boru veya menfezle bacaya bağlanmış ısıtma ve pişirme cihazlarının münhasıran ani, mutad dışı veya kusurlu şekilde işlemesi nedeniyle çıkan duman sonucu sigortalı şeylerde doğrudan meydana gelecek zararlar teminata ilave edilmiştir.

KAR AĞIRLIĞI TEMİNATI KLOZU

Yangın Sigortası Genel Şartları Hükümleri Saklı Kalmak Kaydıyla;
1-Yoğun kar yağışından sonra, çatı üzerinde biriken karın veya buzun gerek ağırlığı gerekse kayması ve/veya düşmesi nedeniyle, sigorta konusu bina ve içindeki şeylerde doğrudan meydana gelecek zararlar,
2-Kar ağırlığı nedeniyle çatıda meydana gelen hasar dolayısıyla bina içindeki sigortalı şeylerde kar, dolu veya yağmur sebebiyle meydana gelecek ıslanma sonucu meydana gelen zararlar teminata ilave edilmiştir.

Teminat Dışında Kalan Haller

1-Çatı üzerinde kar ağırlığının etkisiyle hasar olmaksızın; karın, dolunun, yağmurun veya eriyen karın bina içine sızması sonucu meydana gelecek zararlar.

2-Açıktaki şeylerde meydana gelecek zararlar.

İşbu kar ağırlığı teminatı sigorta ettirenin, Yangın Sigortası Genel Şartları'nda öngörülen beyan yükümlülüğüne ilaveten bu klozla ilgili sorulara ilişkin yazılı ve imzalı cevaplarına dayanılarak verilmiştir.

KARA TAŞITLARI ÇARPMASI TEMİNATI KLOZU

Yangın Sigortası Genel Şartları Hükümleri Saklı Kalmak Kaydıyla Motorlu ve motorsuz kara taşıt araçlarının sigortalı şeylere çarpması sonucu doğrudan meydana gelecek zararlar teminata ilave edilmiştir.

Teminat Dışında Kalan Haller

Sigortalı, sigortalının usul ve furuu ile sigortalının çalıştırdığı veya fiil ve hareketlerinden sorumlu bulunduğu kimseler tarafından kullanılan taşıtların sebep olacağı zararlar.

HAVA TAŞITLARI ÇARPMASI TEMİNATI KLOZU

Yangın Sigortası Genel Şartları Hükümleri Saklı Kalmak Kaydıyla Uçakların ve diğer hava taşıtlarının çarpması veya düşmesi ile bunlardan parça veya bir cisim düşmesi sonucu sigortalı şeylerde doğrudan meydana gelecek zararlar teminata ilave edilmiştir.

Teminat Dışında Kalan Haller

Sigortalı, sigortalının usul ve furuu ile sigortalının çalıştırdığı veya fiil ve hareketlerinden sorumlu bulunduğu kimseler tarafından kullanılan taşıtların sebep olacağı zararlar.

DENİZ TAŞITLARI ÇARPMASI TEMİNATI KLOZU

Yangın Sigortası Genel Şartları Hükümleri Saklı Kalmak Kaydıyla Motorlu veya motorsuz deniz taşıtlarının sigortalı şeylere çarpması sonucu doğrudan meydana gelecek zararlar teminata ilave edilmiştir.

Teminat Dışında Kalan Haller

Sigortalı, sigortalının usul ve furuu ile sigortalının çalıştırdığı veya fiil ve hareketlerinden sorumlu bulunduğu kimseler tarafından kullanılan taşıtların sebep olacağı zararlar.

SİGORTALILARA AİT TAŞITLARIN ÇARPMASI TEMİNATI KLOZU

Sigortalı ve/veya personelinin araç veya forklift ile çarparak sigortalı kıymetlere verdikleri zararlar (zarar verilen sigortalı varlık tutarı ile sınırlı olmak kaydıyla) poliçede yazılı şartlarla teminata ilave edilmiştir.

YANGIN VE İNFİLAK MALİ SORUMLULUK TEMİNATI

Bu klozla verilen ek teminatlar, birlikte verilebileceği gibi ayrı ayrı da verilebilir.

Yangın Sigortası Genel Şartları Hükümleri Saklı Kalmak Kaydıyla

-Kiracının Malike Karşı Sorumluluğu;

Bu sigorta, kiracının kiralanan vereceği zarar nedeniyle veya kira intifa kaybına sebebiyet vermelerinden doğacak zararları teminat altına alır.

Kiralanan verecek zarar dolayısıyla kiracının malike karşı sorumluluğu sigortasında ödenecek tazminatın hesabında esas tutulacak kıymet, inşa tarihinden itibaren meydana gelen eskime payı düşülmek suretiyle hasar yer ve tarihindeki rayiçlere göre binanın bulunacak inşa kıymetidir. Bina yeniden inşa edilmeyecekse, tazminat miktarı binanın hasardan bir önceki iş günü alım satım kıymetinden arsa kıymeti düşülerek bulunacak miktarı geçemez.

Kira veya intifa kaybına sebebiyet vermeleri dolayısıyla, kiracının malike karşı sorumluluğu sigortasında ödenecek tazminatın hesabında esas tutulacak kıymet, bir seneyi geçmemek üzere, hasar tarihinde kirada bulunan kısımların tamiri veya yeniden inşası için tesbit edilecek süreye isabet edecek olan kira bedeli tutarıdır

-Malikin Kiracıya Karşı Sorumluluğu;

Malikin kiracıya karşı sorumluluğu kiralanan bina sebebiyle doğacak hukuki sorumluluğu karşılar ve ödenecek tazminatın hesabında esas tutulacak kıymet, kiracıya ait eşya ve emtianın, Yangın Poliçesi Genel Şartları hükümlerine göre bulunacak değerdir.

- Malik veya Kiracının Komşuluk Sorumluluğu;

Malik veya kiracının komşuluk sorumluluğu yangın veya infilak hasarının sirayeti yüzünden komşu bina ve mallarına vereceği zararları karşılar.

Yangın veya infilak hasarının sirayeti yüzünden komşulara vereceği zararlar dolayısıyla malik veya kiracının komşulara verilen zararın ve zararın giderilmesi ile ilgili ödenecek tazminatın hesabında esas tutulacak kıymet, Yangın Sigortası Genel Şartları hükümlerine göre bulunacak bina ve muhteviyatının değeridir.

MALİK VE KİRACININ KİRA KAYBI TEMİNATI KLOZU

Bu teminat ile malik veya kiracının deprem hariç olmak üzere Yangın, Yıldırım, İnfilak, Dahili Su, Duman G.L.K.H.H.K.N.H ve Terör kapsamına giren hasarlar nedeniyle uğrayacakları kira kayıpları poliçede yazılı limitler ile kapsamdadır. Kiracının kira kaybı; peşin ödenmiş kiranın işlemeyen günlere ait kısmını ifade eder.

Malikin kira kaybı ; kira sözleşmesi ile beklenen kiranın alınamamasını ifade eder.

Tazminat süresi azami 6 aydır.

KAR KAYBI TEMİNATI KLOZU

Yangına bağlı Kar Kaybı Sigortası Genel Şartlarındaki hükümler saklı olmak koşulu ile işletmenin poliçede belirtilen yangın ve ek teminatlar nedeni ile zarara uğraması sonucu ticari faaliyetin durması veya yavaşlaması nedeni ile hasarın meydana gelecek cirodaki azalmanın sonucu azalan karı ve devam eden sabit masrafları poliçede belirtilen limitler ve muafiyetler dahilinde teminat altına alır.

1) Sigortalı yerde poliçe süresi içinde meydana gelen ve aşağıda belirtilen nedenlerden kaynaklanan bir hasara bağlı olarak işin durması sonucunda sigorta bedelini aşmamak üzere

a) Cirodaki Azalma,

b) Artan Çalışma Masrafları,

başlıkları altında sigortalının brüt karında meydana gelecek azalmalar sigorta bedeline kadar bu poliçe ile teminat altına alınmıştır.

2) - a) Cirodaki azalmaya bağlı Kar Kaybı, Brüt Kar oranının, hasarı takip eden Durma Süresi içinde gerçekleşen ciro ile Standart Ciro arasındaki farka tatbik edilmesi ile bulunan bedeldir.

b) İşletme Maliyetindeki Artış, sigortalı yerdeki durma süresi içinde ciroda azalma meydana gelmesinin kısmen yada tamamen ortadan kaldırılmasına dönük masrafları (Sigortalanmamış Sabit masraflar ile ilgili ihtar hükümlerine göre) ifade eder. Ancak bu masrafların, hasar nedeni ile Durma Süresi içinde yapılmış olması ve azalması önlenen ciro miktarına Brüt Kar oranının tatbiki ile elde edilecek miktarı aşmaması gerekir.

(a) ve (b) maddelerinden oluşan bedelden, Tazminat süresi içinde Brüt Kar kapsamında değerlendirilmesi gerekirken hasar nedeni ile tasarruf edilen işletme masrafları tenzil edilir. Şayet Brüt Kar kalemi için gösterilen sigorta bedeli, Brüt Kar Oranının Senelik Ciroya (Azami Tazminat Süresi 12 aydan fazla ise bu oranda arttırılmış Senelik Ciro) uygulaması ile elde edilen bedelden az ise, ödenecek hasar bedelinde aynı oranda indirim yapılır.

İHTARLAR

- Bu teminat kapsamındaki tüm hesaplar KDV hariç değerler üzerinden yapılır.

- İlgili Yangın Poliçesi; Bu poliçede belirtilen sigortalıya ait ve aynı riziko mahalli ve aynı vadeler için geçerli olmak üzere düzenlenmiş Yangın veya yangın rizikosunu da içeren paket teminatlı poliçeleri ifade eder.

HASAR: Sigortalı yerde yukarıda numarası belirtilen İlgili Yangın Poliçesi kapsamındaki bir yangın, infilak ve yıldırımdan doğrudan yol açtığı ve Yangın Sigortası Genel Şartları ve ilgili Yangın Poliçesi özel şartları kapsamına giren maddi zararlardır. Yangın ek teminatları, GLHHKNH ve Terör ile Deprem teminatları konusu hasarlar bu poliçede aksi belirtilmedikçe teminat altındadır.

TAZMİNAT SÜRESİ: Hasarın meydana geldiği tarihten başlayan ve ticari faaliyetin durma veya aksaması tamamen giderilerek normal faaliyete geçmesine kadar devam eden ve azami olarak yukarıda gösterilen süreyi geçmeyen dönemdir.

CİRO: Faaliyet konusunu teşkil eden işin gereği olarak, sigortalı işletmede satılan mal ve hizmetler karşılığı olarak sigortalıya ödenmiş veya ödenecek bedeldir.

BRÜT KAR: Ciro, Kapanış Stok Mevcutları ve işlenmekte olan mal değerleri toplamının; Açılış Stok Mevcutları ve işlenmekte olan mal değerleri ile Sigortalanmayan İşletme Masrafları toplamını aşan kısmıdır. Açılış ve Kapanış Stok Mevcutları ile işlenmekte olan malların değerleri sigortalının normal muhasebe yöntemlerine göre ve amortismanlar dikkate alınarak yapılacaktır.

BRÜT KAR ORANI: Hasar tarihinden hemen önceki mali yıl içindeki cirodan kazanılan Brüt Karın Ciroya oranı

SENELİK CİRO: Hasar tarihinden hemen önceki 12 ay içindeki Ciro

STANDART CİRO: Hasar tarihinden hemen önceki 12 ay içindeki tazminat süresine karşılık gelen bu rakamlar üzerinde; işletmenin gelişme seyriindeki değişimler ve hasardan önce veya sonraki işletme faaliyetine etkili diğer şartlardaki değişimler veya hasar gerçekleşmemiş olsa idi bile işletme faaliyetini etkileyebilecek faktörlerin değerlendirilebilmesi için bir ayarlama gereklidir. Bu suretle elde edilecek rakam, hasarı takip eden ilgili süre içinde, ancak hasar gerçekleşmese elde edilebilecek olan rakamlara olabildiğince yakın olmalıdır.

İHTARLAR: Başka yerde işe devam; Eğer tazminat süresi içinde faaliyetin devamının sağlanması maksadı ile sigortalı veya onun adına hareket edenlerce riziko mahalli dışındaki bir yerde mal ya da hizmet satışı gerçekleştirildiği takdirde, bu satışlar karşılığında alınmış veya alınacak bedeller Tazminat Süresi içindeki cironun hesabında dikkate alınır.

SİGORTALANMAMIŞ SABİT MASRAFLAR: Bu poliçe ile sabit masraflardan bir kısmı sigortalanmamışsa (brüt kar hesaplanırken bu durum dikkate alınır) İşletme Maliyetindeki Artış için ödenecek bedelin hesaplanmasında bu artış miktarının brüt karın sigortalanmamış sabit masrafların toplamına olan oranına tatbiki ile elde edilecek rakam azami ödeme limiti olarak kabul edilecektir.

KAR KAYBI MUAFİYETİ

Poliçede alınmış olması şartı ile Deprem ve Yanardağ Püskürmesi riskinin gerçekleşmesi sonucu oluşan kar kaybı hasarlarında 14 (ondört), diğer risklerinin gerçekleşmesi sonucu oluşan kar kaybı hasarlarında 7 (yedi) gün muafiyet uygulanır.

KAR KAYBI TAZMİNAT SÜRESİ

Kar Kaybı teminatında tazminat süresi poliçede aksi belirtilmedikçe 12 aydır.

HIRSIZLIK SİGORTASI TEMİNATI KAPSAMI

Hırsızlık Sigortası Genel Şartları Hükümleri Saklı Kalmak Kaydıyla

Bu sigorta ile poliçede belirlenen sigortalı yerde hırsızlık veya hırsızlığa teşebbüsün;

1. Kırma, delme, yıkma, devirme ve zorlamayla girilerek,
2. Araç, gereç veya bedeni çeviklik sayesinde tırmanma veya aşma suretiyle girilerek,
3. Kaybolan, çalınan veya haksız yere elde edilen asıl anahtarlar veya anahtar uydurarak veya başka aletler veya şifre yardımıyla kilit açma suretiyle girilerek,
4. Sigortalı yerlere gizlice girip saklanarak veya kapanarak,
5. Öldürme, yaralama, zor ve şiddet kullanma veya tehditle, yapılması halinde sigortalı kıymetlerde doğrudan meydana gelen maddi kayıp ve zararlar, teminat altına alınmıştır.

Teminat poliçede belirtilmek şartıyla yukarıda sıralanan riziko gruplarından sadece biri veya birkaçı için de verilebilir.

Sigorta Bedelinin Kapsamı

Sigortalıya ve kendisiyle birlikte sürekli oturanlara ve çalışanlarına ait sigortalanabilir kıymetler sigorta kapsamı içindedir.

Sigortalı yerlerde bulunan sigorta konusu kıymetler;

a) Nitelikleri bakımından madde veya gruplara ayrılmış ise bu madde ve gruplardan herhangi birinin içine giren,

b) Tek bir sigorta bedelinde belirtilmiş ise bu bedele ilişkin tanımın içine giren, her şey poliçede ayrıca belirtilmiş olsun olmasın sonradan edinilmiş olsa dahi sigorta teminatı kapsamı içindedir.

Hırsızlık eylemini gerçekleştirmek amacıyla sigortalı kıymetlerin bulunduğu yerlere girilmesi veya bu yerlerin açılması esnasında verilecek tahribat da sigorta teminatı kapsamındadır.

Sigorta sözleşmesine, teminat altına alınacak kıymetlerin muhafazası için özel hükümler konabilir. Bu takdirde sigortacı, söz konusu kıymetlerin sigorta sözleşmesinde öngörülen şekillerde saklanmadığını ispat etmedikçe tazminat ödemekten kaçınmaz.

KASA HIRSIZLIK TEMİNATI KLOZU

Poliçede ağırlığı ve markası yazılı sigortalı mahalde bulunan çelik kasa içerisindeki nakit para, çek, senet vb. kıymetler ile poliçede nitelikleri belirtilmiş kasa, Hırsızlık Sigortası Genel Şartları ile Kasa Hırsızlık klozu şartları teminat kapsamına dahil edilmiştir. Çek ve senetler çalınması halinde iptal ve ikame edilmeleri için yapılacak masrafları karşılanacaktır. Ancak ve sadece sigortalı iradesi dışında sebeplerle bu girişimlerin sonuçsuz kaldığının tespit edilmesi halinde çek/senet bedeli ödenecektir. Kasada bulunan para, çek ve senet çalınması taleplerinde; sigortalının kasa hareketlerini gösteren defter ile talebin kaynağını gösteren resmi belgeler (tahsilat makbuzu, tediye makbuzu, kapalı tanzim edilmiş fatura, bankadan çekilen para vb.) ve bu belgelerin muhasebe kayıtlarına yansıtıldığını gösteren diğer defter kayıtlarının ilk ekspertiz gününde ibrazı, birbirleri ve sigortalı beyanı ile tamamen uyumlu olması şarttır. Kasanın anahtarını ve şifresini kullanmak sureti ile yapılan hırsızlıklar teminat haricidir. Sigortalının müstahdemleri veya hizmetinde çalışan kimselerin mesai haricinde veya dahilinde yapmış olduğu hırsızlıklar teminat haricidir. Sigortalı mahalde yazar kasa kullanılması halinde mesai saatleri içerisinde yazar kasadan yapılacak hırsızlıklar teminat kapsamında olup, mesai saati bitiminde kıymetler çelik kasaya aktarılacaktır. Mesai saati bitiminden sonra yazar kasadan yapılan hırsızlıklar teminat haricidir. Bu teminat kapsamından ödenecek toplam tazminat tutarı poliçede belirtilen tutar ile sınırlıdır.

KASA YANGIN TEMİNATI KLOZU

Yangın Sigortası Genel Şartlarındaki hükümler saklı kalmak koşuluyla bu sigorta ile yangın, yıldırım, infilak sonucu meydana gelen duman, buhar ve hararetin kasa içinde bulunan nakit ve/veya kıymetli evrakta doğrudan neden olacağı maddi zararlar, sigorta bedeline kadar temin olunmuştur.

1- Sigorta konusu kıymetlerin, ateşe dayanıklı kasalarda saklanması şarttır.

2- Sigorta 1. madde de belirtilen para ve kıymetli evrakın toplam değeri üzerinden yapılır

3- Tazmin kıymeti;

a- Paralar hakkında tazminat tutarı, hasara uğrayan paranın nominal değeridir.

b- Kıymetli evrakın teminat tutarı, iptali ve borçludan yenisinin temini için gerekli ikame masraflarından ibarettir.

İHTARLAR :

1- Sigorta ettiren, sigortalı kıymetli evrakın yenisinin temini için gerekli bilgileri kayıt ve bu kayıtları muhafazaya mecburdur.

2- İş bu sigorta, sigorta konusu oluşturan kıymetlerin günlük giriş çıkışlarını gösteren resmi defter ve kayıtların

düzenli olarak tutulması ve bunların gerektiğinde sigorta şirketine ibraz edilmesi koşulu ile akdedilmiştir. Yukarıdaki şartlara riayet edilmediği takdirde vuku bulacak hasardan sigortacı sorumlu olmaz.

CAM KIRILMASI SİGORTASI TEMİNATI

Bu sigorta ile, Poliçe, özel şartlar ve Cam Kırılması Sigortası Genel Şartlarındaki hükümler saklı kalmak koşulu ile, sigortalı mahalde bulunan kapı ve pencere camları ile aynalar ve vitrin camlarının kırılma neticesinde uğrayacakları zararları, poliçede Cam Kırılması teminatı için yazılı Sigorta Bedeli ile sınırlı teminat altına alınmıştır. Cam Kırılması Sigortası Genel Şartlarının 2.a-b-c-d-e maddeleri kapsam dâhilindedir. Yukarıda bahsi geçen camlar dışındaki her türlü cam ve benzer malzemeden yapılmış eşyalar bu teminat kapsamı dışındadır. İşbu sigorta kapsamında ödenecek toplam tazminat poliçede yazılı bedel ile sınırlıdır. Sigortacının azami sorumluluğu, bina cephesine raptedilmiş tanıtıcı tabela, plaka ve levhalar cam üzerindeki yazı ile filmler, teminata dahildir.

ELEKTRONİK CİHAZ SİGORTASI TEMİNATI

Elektronik Cihaz Sigortası Genel Şartları dâhilinde;

Poliçe ekindeki liste marka model seri no veya liste verilmediği durumlarda işletmeye ait demirbaş kayıtlarında yer alan sabit elektronik cihazlar poliçede yazılı riziko adresi ve sigorta bedeline kadar teminat altına alınmıştır.

Sigortalı kıymetlerde deprem neticesindeki ziya ve hasarları,

- Grev, lokavt, kargaşalık ve halk hareketlerinin ve bunların gerektirdiği askeri ve inzibati hareketlerin sebep olduğu bütün ziya ve hasarları ile

- 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanununda belirtilen terör eylemleri ve bu eylemlerden doğan sabotaj ile bunları önlemek ve etkilerini azaltmak amacıyla yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucunda meydana gelen zararlar teminat altındadır.

Sigorta bedeli yeni ikame değeri esasına göre belirlenir

Özel Şartlar

1-Seyyar ve taşınabilir elektronik cihazlar (Laptop, El Kamerası, fotoğraf makinesi ,cep telefonları, seyyar ölçüm aletleri) kapsam dışıdır.

2-5 yaşından büyük cihazlar teminat haricidir.

3- Cihazlara ait her türlü elektronik bilgiler ve yazılım programları teminat haricidir.

4- Poliçede veya ekli listesinde marka, model, seri no belirtilmeyen cihazlar için sigortalı fatura ibraz etmek zorundadır. Fatura ibraz edilmeyen durumlarda hasarlı makinenin mutlaka sigortalı firmanın demirbaş kayıtlarında yer alması aranacaktır. Aksi takdirde hasar talebi teminat haricidir.

6- Cihazın Bakım şartlarının yerine getirilmemesi nedeniyle bakımsızlıktan dolayı meydana gelecek hasarlar teminat haricidir.

7- Havalandırma tertibatındaki bozukluk nedeniyle oluşacak hasarları karşılamaz.

8- Söz konusu cihazların kullanma talimatına uygun olarak çalıştırılması ve yıldırım, voltaj değişikliği nedenine bağlı hasarları önlemek amacıyla riziko adresinde gerekli ekipmanların bulundurulması şarttır. Aksi durum teminat haricidir.

9- Sigortalı makine/cihazın ve/veya teminat verilmiş olan tamamlayıcı parçaları için hasar tarihinde belirlenecek olan nispet dahilinde kullanım süresi tenzili uygulanacaktır.

MAKİNE KIRILMASI SİGORTASI TEMİNATI

Makine Kırılması Sigortası Genel Şartları dahilinde; Poliçe ekindeki listede marka, model, seri no vb belirtilen veya liste verilmediği durumlarda işletmeye ait demirbaş makine kayıtlarında yer alan sabit makineler deneme devresinden sonra, aynı riziko adresinde normal çalışır haldeyken temizleme, revizyon, değiştirme esnasında veya dururken ani beklenmedik her türlü sebepten husule gelebilecek maddi ziya ve hasarların gerektirdiği tamirat ve ikame masrafları Türk Makine Kırılması Genel Şartları çerçevesinde poliçe kapsamındadır. Sigorta bedeli yeni ikame değeri esasına göre belirlenir. İstisnalar:

Özel Şartlar

1-10 yaşında büyük sabit makineler teminat haricidir.

2-İş bu poliçede ekli liste ile belirtilmemiş ise tesiste bulunan tüm makineler ve ekipmanları teminat altına alınmış olması gerekmektedir. Her hangi bir hasar anında riziko adresindeki mevcut makine ve ekipmanlardan bir kısmı sigorta edildiği tespit edilirse poliçede aksi belirtilmedikçe eksik sigorta hükümleri uygulanacaktır

3-Test, tecrübe, deneme, kasıtlı aşırı yüklenme sonucu doğrudan veya dolaylı sonuçlanacak ziya ve hasarlar teminat haricidir. Bilgisayar virüsü vb. kaynaklı hasarlar teminat haricidir.

- 4-Makine ve ekipmanlara ait her türlü elektronik bilgiler ve yazılım programları teminat haricidir.
- 5-CNC, Prototip makineler, Seyyar hareketli (müteharrik) makineler, Postal Vinçler, sabit kuleli vinçler, yer altı makineleri, enerji üretiminde kullanılan türbin setinde yer alan makine ve ekipmanlar teminat haricidir.
- 6- Poliçede veya ekli listesinde marka, model, seri no belirtilmeyen makineler için sigortalı fatura ibraz etmek zorundadır. Fatura ibraz edilmeyen durumlarda hasarlı makinenin mutlaka sigortalı firmanın demirbaş kayıtlarında yer alması aranacaktır. Aksi takdirde hasar talebi teminat haricidir.
- 7- Makinenin Bakım şartlarının yerine getirilmemesi nedeniyle bakımsızlıktan dolayı meydana gelecek hasarlar teminat haricidir.
- 8- Havalandırma tertibatındaki bozukluk nedeniyle oluşacak hasarları karşılamaz.
- 9- Söz konusu cihazların kullanma talimatına uygun olarak çalıştırılması ve yıldırım, voltaj değişikliği nedenine bağlı hasarları önlemek amacıyla riziko adresinde gerekli ekipmanların bulundurulması şarttır. Aksi durum teminat haricidir.
- 10- Sigortalı makine/cihazın ve/veya teminat verilmiş olan tamamlayıcı parçaları için hasar tarihinde belirlenecek olan nispet dahilinde kullanım süresi tenzili uygulanacaktır. Poliçede makine/cihaz listesi olması durumunda listedeki cihaz detayları dikkate alınacaktır. Muafiyet ilgili kloz da veya poliçe açıklamalarında yazdığı şekilde uygulanacaktır. Listede Model yıllarının yazması durumunda yaş sınırlamasına bakmasızın cihaz/makineler teminat altında sayılacaktır. Model yılları yazmaması durumunda ise ilgili kloz da ki şartlar uygulanacaktır. Poliçe ekinde Cihaz/Makine Listesi olmaması durumunda demirbaş kaydı veya cihazın / makinenin ilk alış faturasının ibrazı hasarın ödenebilmesi için ön şarttır. Bu makineler için uygulama poliçedeki ilgili kloz şartları ile olacaktır.

İŞVEREN MALİ SORUMLULUK SİGORTASI TEMİNATI

Ekli İşveren Sorumluluk Sigortası Genel Şartları hükümleri saklı kalmak üzere sigortalının yanında çalıştırdığı SSK'ya tabi işçilerin uğrayacakları iş kazaları sonucunda işverene düşecek hukuki sorumluluk nedeniyle işçiler veya onların hak sahipleri tarafından işverenden talep edilecek ve SSK tarafından iş kazalarından dolayı açılan rücu davları sonunda işverence ödenecek tazminatlar kişi başına, olay başına ve yıllık azami poliçede yazılı bedel ile teminat altına alınmıştır. Genel Şartların 2.maddesinin A,C ve D fıkralarında bahsi geçen haller dahil olmak üzere teminata dahil edilmiştir. Meslek hastalıkları, poliçe dönemi içinde oluşması ve poliçe dönemi içinde ihbar edilmesi şartı ile teminata dahildir. Sigortacının bir olaydaki azami sorumluluğu ek teminatlarda dahil olmak üzere poliçede gösterilen bedeli aşamaz.

Aşağıda yazılı haller ve faaliyetler sigorta kapsamı dışıdır :

- Workers Compensation olarak tanımlanan iş kazaları ile ilgili verilen teminat
- Yer altı ve Su altı Madencilik ve bunlarla ilgili her türlü yer altı hizmeti faaliyeti
- Kamu hizmetleri (polis, itfaiye gibi) faaliyetleri, silahlı kuvvetler
- Patlayıcı Madde kullanılan Taş Ocaklarındaki faaliyetler
- Asbest ve Silis içeren ürünler ile Radyoaktivite ile ilgili her türlü sorumluluk
- Havai fişek, cephanes, toz barut gibi her türlü patlayıcıların imal ve üretimi, depolanması faaliyetleri
- Petrol üretimi, rafineri işletim faaliyetleri, kara ve offshore petrol sondajı
- Doğalgaz sondajı, üretimi, depolanması faaliyetleri
- Savaş, işgal, düşman hareketleri, çatışmalar ve savaş ile ilgili operasyonlar (savaş ilan edilmiş olsun olmasın), iç savaş
- Ayaklanma, karışıklık halk hareketleri, askeri ayaklanma, ihtilal, isyan, devrim ve hükümete el koyma
- Terörizm istisnası
- İşveren Sorumluluk Sigortası Genel Şartlarının "2. Aksine Sözleşme Yoksa Teminat Dışında Kalan Haller" başlıklı maddesinde yer alan teminatlar, bu poliçe üzerinde teminat kapsamında oldukları açıkça belirtilmemiş ise teminat kapsamı dışındadır.
- Poliçede açıkça belirtilmedikçe Baraj inşaat, bakım, onarım işletim faaliyetleri
- Poliçede açıkça belirtilmedikçe Elektrik dağıtım hatları ile ilgili bakım, onarım, kurulum faaliyetle
- Poliçede açıkça belirtilmedikçe Boru hatları üzerinde yapılan çalışmalar
- Poliçede açıkça belirtilmedikçe Yol inşaatı
- Poliçede açıkça belirtilmedikçe Tünel inşaatı
- Poliçede açıkça belirtilerek teminat altına alınmayan her türlü yer altı işleri

ÜÇÜNCÜ ŞAHIS MALİ SORUMLULUK SİGORTASI TEMİNATI

İşbu sigorta, sigortalıyı, sigortanın meriyet müddeti esnasında vukua gelecek bir hadise neticesinde, a) Üçüncü şahısların ölmesi, yaralanması veya sıhhatinin muhtel olması, b) Üçüncü şahıslara ait mallarda ziya

ve hasar (maddi zarar ve ziyanlar) husule gelmesi sebebiyle, poliçede gösterilen sıfat, faaliyet ve hukuki münasebetlerinden dolayı, kendisine karşı, üçüncü şahıslar tarafından ileri sürülecek zarar ve ziyan taleplerinin neticelerine karşı, Türkiye Cumhuriyetinin hukuki mesuliyete müteallik mevzuatı hükümleri dairesinde ve işbu poliçede tesbit olunan meblağlara kadar temin eder.

İşbu poliçe, sigortalıyı haklı taleplere karşı olduğu gibi yersiz ve aşırı taleplere karşı da korur. Sigortalının bir hükmi şahıs olması halinde sigorta, sigortalıya ait organların mükellef buldukları vazifeleri ifa dolayısıyla üçüncü şahıslara iras edecekleri zarar ve ziyandan doğan mali mes'uliyete de şamildir.

ASANSÖR 3. ŞAHIS MALİ MESULİYET SİGORTASI TEMİNATI

İşbu sigorta ile, Poliçe üzerinde belirtilen riziko adresinde bulunan insan ve yük asansörlerinde oluşan kazalar nedeniyle üçüncü şahıslara gelecek bedeni ve maddi zararlar sonucu sigortalıya atfedilecek kanuni sorumluluklar Türk Asansör Kazalarında Üçüncü Şahıslara Karşı Mali Sorumluluk Sigortası Genel Şartları kapsamında Poliçe üzerinde yazılı 3. Şahıs Mali Mesuliyet limitleri ile teminat altına alınmıştır. İşbu teminata özgü olarak sigortalıya bir hizmet veya vekâlet münasebeti ile bağlı kimseler de, 3.Şahıs olarak kabul edilir.

FERDİ KAZA SİGORTASI TEMİNATI

Ferdi Kaza Sigortası Genel Şartları hükümleri saklı kalmak kaydı ile sigortalının çalıştırdığı işçi ve personelin kaza sonucu vefat etme veya sürekli sakat kalması halleri kişi ve olay başı ve de yıllık poliçede belirtilen limitler ile teminat altındadır. Birden fazla kişinin tazminat talebi toplamı yukarıda yazılı bedel ile sınırlıdır. Bu teminat riziko adresi içinde geçerlidir. Ölüm halinde tazminat, işçinin kanuni varislerine ödenecektir.

HUKUKSAL KORUMA SİGORTASI TEMİNATI

Bu sigorta ile, Hukuksal Koruma Sigortasının Genel Şartları hükümleri saklı kalmak kaydıyla, sigorta şirketi, sigortalıya Poliçede gösterilen taşınmaz malın tamamının veya bir bölümünün poliçede gösterilmek kaydıyla kiralayana, kiracısı veya aynı hak sahibi sıfatlarından biri veya hepsine bağlı olarak sözleşme ya da mevzuattan doğan hak ve yükümlülükleriyle ilgisi olan hukuksal uyuşmazlıkların, sulh yahut ilgili yargılama usulleri çerçevesinde giderilmesinde hukuksal çıkarlarının korunması için yapılması gereken gider ve diğer edimleri, yıllık toplam poliçede belirtilen limit ile sınırlı olarak teminat altına alınmıştır.

TAŞINAN PARA HIRSIZLIK TEMİNATI KLOZU

Hırsızlık Sigortası Genel Şartları Hükümleri Saklı Kalmak Kaydıyla ,taşınan para ve kıymetleri aşağıdaki hallerde karşı temin eder.

- Üçüncü kişiler tarafından silahla tehdit veya tecavüz veya zor kullanmak suretiyle meydana gelen gasp ve hırsızlık,
- Grev, lokavt, kargaşalık ve bunların gerektirdiği askeri ve inzibati hareketler sonucu yapılan hırsızlıklar,(Gn.Şart.A.4 - 4.3 Md)
- 3713 sayılı terörle mücadele kanununda belirtilen terör eylemleri ve bu eylemlerden doğan sabotaj ile bunları önlemek ve etkilerini azaltmak amacıyla yetkili organlar tarafından yapılan müdahaleler sonucunda meydana gelen hırsızlıklar,(Gn.Şart.A.4 - 4.7)
- Yangın, yıldırım, infilak, deprem, yanardağ püskürmesi, seylap, fırtına, yer kayması, kar ağırlığı sonucu olan hırsızlıklar,(Gn.Şart.A.4 - 4.4 Md)
- Nakil esnasında mücbir sebepler sonucu meydana gelebilecek kayıplar,
- Herhangi bir araç ile nakil esnasında aracın kazaya uğraması veya yanması neticesindeki meydana gelen ziya ve hırsızlıklar,
- Taşınan para, işyerinde çalışan işçi ve personele ödenecek maaş ve ücretleri teşkil ediyorsa, sigorta teminatı paraların işyerindeki kasada muhafaza edilmesi kaydıyla ertesi gün saat 19.00'a kadar devam eder. Havayolu taşımaları (kargo ve kurye hariç) esnasında meydana gelebilecek hasarlar teminata dahildir.

Teminat Dışında Kalan Haller

Bu poliçede, aşağıda yazılı haller neticesinde meydana gelen zarar veya hırsızlıklar teminat haricidir.

- Taşımayı gerçekleştiren personelin yapacağı Emniyeti Suistimaller, -Hata ve/veya unutma sebebiyle meydana gelen açık ve kayıplar,
- Başiboş, refakatsiz bırakılan araçlarda bulunan kıymetlerde oluşan zarar ve hırsızlık,
- Taşımayı yapan personelin uğrayacağı bedeni zararlar.

EMNİYETİ SUİSTİMAL TEMİNATI KLOZU

Kişi ve olay ayırımı yapmaksızın sigortalının emrinde ve hizmetinde çalıştırdığı kişilerin sigorta süresince sigortalıya ait para ve para ile ölçülen malları çalmak, zimmetine geçirmek, hile ve dolandırıcılık veya

sahtekarlık yolu ile bunlara sahip olmak suretiyle yapacakları Emniyeti Suistimal halleri neticesinde sigortalının uğrayacağı zararlar Hırsızlık sigortası genel şartları kapsamında kişi ve olay başı ve de yıllık poliçede yazılı bedeller ile teminatı kapsamındadır. Her bir hadisede hasar tutarının %10'u oranında tenzili muafiyet uygulanacaktır.

ENKAZ KALDIRMA TEMİNATI KLOZU

İşbu ek teminat, Poliçe'de belirtilen Yangın ve ek teminatlarına bağlı hasarları ile ilgili olarak yapılması gereken yerinden kaldırma, sökme ve yıkım masraflarını; hasarın ana sebebi olan teminat için uygulanan sigortalı katkı payı, muafiyet oran/larına tabi olmak üzere, poliçe üzerinde gösterilen enkaz kaldırma teminat limitine (azami sigorta bedeli bedelinin %4'ü) kadar güvence altına almaktadır.

RAF VE VİTRİN DEVRİLMESİ TEMİNATI KLOZU

Duvara monte edilmiş rafların ve vitrinin devrilmesi sonucu emteada meydana gelebilecek zararlar teminat kapsamına dahil edilmiştir.

ALÇI TAVAN ÇÖKMESİ TEMİNATI KLOZU

Poliçede temin edilen riskler dışında, fiziki bir zarar nedeni ile riziko adresinde bulunan alçıvan tavanın ani ve beklenmedik şekilde çökmesi nedeni ile oluşan zararlar teminat kapsamına dahil edilmiştir.

YANGIN SÖNDÜRME MASRAFLARI TEMİNATI KLOZU

Bu teminat sigortalının sadece sigortalı mahalde gelen bir hasar sonucunda ve nedeniyle, Sigortalı iş yerine ait yangın söndürme tüplerini tekrar doldurmak ve kullanılmış püskürtme kafalarını değiştirmek için makul olarak yaptığı masraf ve giderleri kapsar.

ZARARIN ÖDENMESİ İÇİN YAPILAN MASRAFLAR TEMİNATI KLOZU

Bu poliçe kapsamında bir hasar tehlikesinin söz konusu olması halinde (işletmenin mutut kullanımından doğan ve zaman içinde bozulabilmesi muhtemel makine/teçhizat/demirbaş ve her türlü iyileştirme hariç olmak kaydı ile) Sigortalının sigortalı muhteviyatın hasar görmesini önlemek yada sigortalı muhteviyattaki hasarı azaltmak amacıyla yapması gereken bütün masraf ve / veya giderler sigortacının muvafakatı alınması şartı ile teminatı kapsamına alınmıştır.

HASAR SONRASI ALTYAPI TEMİZLİĞİ TAMİR MASRAFI TEMİNATI KLOZU

Poliçede yer alan risklerin gerçekleşmesi kaydı ile Riziko yeri ve çevresi kanal, oluk, atık su yolları, arıtma vb. tesis ve yapıların temizliği artırılması ve tamir masrafları teminata dahil edilmiştir.

MİMAR VE MÜHENDİSLİK MASRAFLARI TEMİNATI KLOZU

Faaliyette bulunulan riziko mahalinde, sigorta poliçesinde belirtilen risklerin gerçekleşmesi sonucunda yıkılan ve/veya hasarlanan binaların tamirati/onarımı için gerekli olan mimarlık/mühendislik masrafları ve/veya ücretleri, sigortacının muvafakatının alınması şartı teminata dahildir.

ARIZİ İNŞAAT İŞLERİ TEMİNATI KLOZU

Faaliyette bulunulan riziko mahallinde, sigortalının yaptırdığı arizi inşaat işleri dolayısıyla sigorta poliçesinde belirtilen risklerin gerçekleşmesi sonucunda iş bu sigorta sözleşmesi ile teminat altına alınan rizikolarda oluşacak ziya ve hasarlar teminata dahildir.

FİZİKSEL ZARARLAR TEMİNATI KLOZU

Faaliyette bulunulan riziko mahalinde, sigortalının ve/veya sigortalının bordrolu personelinin sebep olacağı düşme, çarpma, kırılma, devrilme hasarları, teminata dahildir.

İÇE ÇÖKME TEMİNATI KLOZU

Faaliyette bulunulan riziko mahalinde, kapalı kaplardaki alçak basınç dolayısı ile husule gelen ezilme, yırtılma, buruşma vs. deformasyonlar neticesinde oluşacak hasarlar, Makine Kırılması Sigortası Genel Şartları çerçevesinde, teminata dahildir.

Teminat Dışında Kalan Haller

- Makinelerin normal işlemesinden ve mutut kullanılmasında doğan aşınma ve yıpranmalardan veya çürüme, paslanma veya oksidasyondan, buhar kazanlarında kireçlenme ve çamurlanmadan işletmede doğrudan doğruya meydana gelen etkilerden, atmosferik ve sair şartların sebebiyet verdiği

- tedrici bozulmalardan mütevellit ziya ve hasarlar,
- Sigortalı iken hasarlanan ve bu hasarın giderilmeden makinenin kullanılması neticesinden mütevellit ziya ve hasarlar. İş bu teminat, Makine Kırılması Sigorta poliçesinin mevcut olmaması ve dolayısıyla hasarın herhangi bir Makine Kırılması poliçesinden temin edilememesi kaydı ile geçerlidir.

YAKIT SIZMASI TEMİNATI KLOZU

Faaliyette bulunulan riziko mahalinde, sabit ısıtma sistemine dahil olan cihaz ve tesisatta, sigorta poliçesinde belirtilen tehlikelerin gerçekleşmesi sonucu yakıt tanklarından veya borulardan yakıtın kaybıyla akma ve sızmaların sigortalı kıymetlerde doğrudan neden olacağı maddi zararlar teminata dahildir.

Teminat Dışında Kalan Haller

- Boru hatlarında oluşan hasarlar,
- Tankın ve tanka bağlı her türlü ekipmanın tamirinden dolayı oluşacak hasarlar,
- Poliçe başlangıç tarihinden önce oluşan hasarlar,
- 10 yıldan eski tank ve ekipmanlarının doğuracağı zararlar

SPRİNKLER TEMİNATI KLOZU

Faaliyette bulunulan riziko mahalinde, sprinkler tesisatından kaynaklanacak ziya ve hasarlar, oluşacak hasarın kazaen husule gelmiş olması kaydı ve aşağıda belirtilen hallerden dolayı meydana gelmemiş olması kaydı ile poliçede yazılı limit ve şartlarla teminata dahildir.

Teminat Dışında Kalan Haller

- Bina ve tesisatın tamiri ve/veya
- Sprinkler tesisatının tamiri, tadili veya tevsii ve/veya
- İşyerinin boş olması sebebiyle donma veya sigortalının ihmali sebebiyle husule gelen donma ve/veya
- Sigortalının malumatı olan inşaat hataları sebebiyle meydana gelen hasarlar

EMTEA DAHİLİ NAKLİYAT TEMİNATI KLOZU

Müşteri tarafından satın alınan yeni emteanın, sigortalının bordrolu personelinin gözetiminde olmak kaydıyla sigortalının kendi aracıyla veya başka bir karayolu aracıyla taşınması esnasında Nakliyat Sigortası Kamyon Klozu dahilinde oluşacak ziya ve hasarlar, herhangi bir sigorta şirketinde Nakliyat Sigortası poliçesinin mevcut olmaması ve dolayısıyla hasarın herhangi bir Nakliyat Sigortası poliçesinden temin edilmemesi kaydıyla poliçede yazılı teminat limitleri ve şartları ile teminata dahildir.

ÇALIŞANLARA AİT EŞYALAR TEMİNATI KLOZU

Çalışanlara ait işyerinde bulunan özel eşyalarda meydana gelecek zarar ve ziyan, poliçede alınmış olması kaydıyla yangın ve ek teminatları risklerine karşı teminat altına alınmıştır.

Teminat Dışında Kalan Haller

- Nakit, kıymetli evrak, mücevher, cep telefonu, fotoğraf makinesi ve notebook gibi optik ve taşınabilir cihazlar kapsam dışıdır.

DEKORASYON TEMİNATI KLOZU

Sigortalı riziko adresindeki boya-badana, parke, kartonpiyer vb. dekorasyonda poliçede belirtilmiş teminatlar dahilinde meydana gelen zarar ve ziyalar poliçede yazılı dekorasyon teminat bedeline kadar sigorta kapsamındadır. Bu kloz sigortalının kiracı olması ve dekorasyonu kendisinin yaptırdığını belgelemesi halinde hüküm ifade eder.

ALTERNATİF İŞYERİ MASRAFLARI TEMİNATI KLOZU

Sigorta kapsamındaki doğal afetler hariç diğer risklerin gerçekleşmesi neticesi binanın oturulamaz hale gelmiş olması nedeniyle sigortalının geçici nitelikte bir işyeri için yapacağı makul ölçülerdeki masraflar, binanın tamir veya yeniden inşaatı için gerekli makul müddeti aşmamak kaydı ile en çok 12 ay için teminat altına alınmış olup sigortacının azami sorumluluğu poliçede yazılı bedelle sınırlıdır.

İŞ DURMASI TEMİNATI KLOZU

İş bu teminat ile; bir ticari faaliyetin yürütülmesinde kullanılan taşınır ve taşınmaz değerlerde, bir yangın sigorta sözleşmesi kapsamında teminat altına alınan risklerin gerçekleşmesi ile ortaya çıkan hasar ve kayıplar sonucu, ticari faaliyetin kısmen veya tamamen durması veya aksaması nedeniyle bu sigorta kapsamında, sigortalının uğrayacağı zarar ve ziyan poliçede yazılı teminat limiti ve şartları dahilinde sigortalıya İş Durması tazminatı olarak ödenecektir.

Teminat Dışında Kalan Haller

- Hasarın olduğu tarihten başlayarak 72 saati geçmeyen iş durmaları hasarları bu teminatın kapsamı dışındadır.

İZOLASYON EKSİKLİĞİ TEMİNATI KLOZU

Yangın Sigortası Genel Şartları Dahili Su maddesi hilafına, poliçe vadesi içinde olmak kaydıyla, izolasyon yetersizliği ve/veya kaybı nedeniyle yağmur ve kar sularının binanın dış cephe veya terasından yada pencere kapı ve pervazlarından (açıklıklarından) sızması ve/veya girmesi nedeniyle meydana gelen zararlarla, tedrici nemlenme ve ısı kaybı nedeniyle oluşan terleme, küşenme ve/veya benzeri nedenlerden dolayı kaynaklanan boya, badana vb. onarım masrafları, poliçede yazılı teminat limitleri ve şartlarla teminata dahildir.

REKLAM PANOSU SORUMLULUK TEMİNATI KLOZU

Sigorta ettireni sigorta süresi içinde sahibi olduğu ve sigortalattığı şirket sahası içinde veya dışındaki panolar nedeniyle meydana gelecek bir kaza sonucu, Üçüncü şahısların ölmesi, yaralanması veya sağlıklarının bozulması, Üçüncü şahıslara ait mallarda maddi zarar veya ziyan oluşması nedeniyle kendisine karşı üçüncü şahıslar tarafından ileri sürülecek zarar ve ziyan taleplerinin sonuçlarına karşı poliçede belirtilen Üçüncü Şahıs Mali Mesuliyet Teminat limiti içinde, Üçüncü. Şahıs Mali Sorumluluk Genel Şartları ile poliçe özel şartları çerçevesinde temin edilir.

YENİ YATIRIMLAR TEMİNATI KLOZU :

Sigortalının sigorta süresi içinde sigorta poliçesi kapsamındaki mevcut tesislerine ilave olacak yeni yatırımlar, sigorta bedelinin %10'u ile sigorta şirketine bildirim yapılmaksızın, 15 gün süre ile kuvertür altındadır. Sigortalı bu süre içerisinde sigortacıya detaylı olarak yeni yatırım hakkında bilgi vermekle yükümlüdür.

ELEKTRİK HASARLARI TEMİNATI KLOZU

Yangın Sigortası Genel Şartlarındaki hükümler saklı kalmak koşuluyla Atmosferik elektriğin normal veya anormal bir elektrik akımının elektrik jeneratörlerine, transformatörlere, elektrik cihazlarına, dağıtım şebekesine veya bunların ayrılmaz ekleri ile yan ekipmanlarına doğrudan doğruya veya dolaylı olarak verebileceği maddi zararları hasar anında tespiti yapılan toplam sigorta bedeline poliçe üzerinde belirtilen orandaki muafiyet uygulanarak temin eder.

Sigortanın geçerli olabilmesi için ;

- 1- Elektrik makine ve motorlarının topraklama ve emniyet tertibatının geçerli şartlara uygun olarak yapılmış olması şarttır.
- 2- Tesisin kanunen onanmış teknik şartnamelere uygun olarak paratonerler ile donatılmış olması şarttır.
- 3- Makineler ve cihazlarının poliçe teminatı kapsamında olması şarttır.

Teminat Dışında Kalan Haller

- 1- Her türlü elektrik lambaları, sigortaları, elektronik tüpler
- 2- Eskimeden veya makine kırılmasından veya herhangi bir mekanik işleymen kaynaklanan hasarlar ile dağıtım şebekelerinin ve hidrolik cihazların maruz kalacakları parçalanma, kırılma, çatlama hasarları
- 3- Bu poliçe ile temin olunan rizikonun tahakkuku dolayısıyla işletmenin faaliyetlerini aksatması neticesinde ortaya çıkabilecek zarar ve ziyanlar bu sigortanın kapsamı dışındadır

AKVARYUMDAN SU SIZMASI TEMİNATI KLOZU

Akvaryumdan su sızması sonucu sigortalı kıymetlerde oluşacak hasarlar poliçede yazılı bedele kadar teminat altına alınmıştır.

ENFLASYON TEMİNATI KLOZU

Bu poliçe kapsamındaki Bina ve Ev Eşyası sigorta bedelleri üzerinden enflasyondan kaynaklanan muhtemel fiyat artışları İlgili Genel ve Özel Şartlar dahilinde taraflar arasında mutabık kalınan yıllık % 10 enflasyon oranına kadar koruma altına alınmıştır. Mutabık kalınan oran 365'e bölünerek bulunacak günlük oran sigorta başlangıç tarihinden hasar tarihine kadar işleyen gün sayısı ile çarpılır ve hasar tarihinde (poliçenin başlangıcındaki sigorta bedeline uygulanacak) geçerli olacak enflasyon oranı bulunur. Bu oran hiçbir şekilde poliçe başlangıç tarihinden hasar tarihine kadar geçen süre için açıklanmış DIE Tüketici Fiyat İndeksindeki artışı geçemez. Ayrıca ödenecek tazminat hiçbir zaman sigortalanan Bina ve Ev Eşyasısının hasar tarihindeki yeni ikame bedellerinin üstünde olamaz.

DÖVİZLİ POLİÇE TEMİNATI KLOZU

İş bu poliçede toplam prim ve bu poliçeye ilave yapılacak her türlü ek belge primleri poliçenin düzenlendiği yabancı para birimi bazında ödeme tarihindeki T.C. Merkez Bankası Döviz Satış kuru esas alınarak Türk Lirası olarak tahakkuk ve tahsil edilir. Bu poliçe kapsamında gerçekleşecek bir hasar durumunda tazminat, hasar ödeme tarihindeki T.C. Merkez Bankası Döviz Satış Kuru üzerinden Türk Lirası olarak ödenir. Ancak hasar anında Türk Lirası olarak yapılacak masrafların ödemesi Türk Lirası olarak yapılır.

QUICK YARDIM HİZMETLERİ

